

CONCORRÊNCIA Nº 90001/2025 - UFCSPA



COMPOSIÇÃO DO BDI GERAL

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| A) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | 3,00%  |
| B) SEGURO + GARANTIA     | 0,80%  |
| C) RISCOS                | 0,97%  |
| D)DESPESAS FINANCEIRAS   | 0,59%  |
| E) LUCRO                 | 7,60%  |
| F) PIS                   | 0,65%  |
| G) COFINS                | 3,00%  |
| H) ISS sobre a obra      | 2,50%  |
| I) CPRB (não desonerado) | 3,60%  |
| BDI:                     | 25,65% |

Fórmula sugerida:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R).(1+DF).(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Porto Alegre, 13 de junho de 2025.

JUAN MARCEL LANGER MARTINS  
Sócio - Administrador  
CPF: 022.454.700-36

Referência:  
Lei nº 13.161/2015 c/c Lei 14.973/2024 - Desoneração  
ACÓRDÃO TCU 2622/2013 - Fórmula